



### III SUBASTA PÚBLICA - 2018

**OBJETO:** La Sub Gerencia de Bienes Patrimoniales de la Municipalidad Provincial de Tacna convoca la subasta pública de predios, en las condiciones físicas y legales en las que se encuentran (Venta Ad Corpus).

**RELACION DE PREDIOS DE LIBRE DISPONIBILIDAD PARA LA VENTA POR SUBASTA PÚBLICA:**

LOTE	UBICACIÓN	PARTIDA ELECTRÓNICA	ZONIFICACIÓN	AREA (m <sup>2</sup> )	PRECIO BASE S/	NUMERO DE CONVOCATORIA
1(a)	LOTE 11 ubicado en el Distrito Calana, Provincia y Departamento de Tacna.	05018386	AP-AP: Area Productiva – Actividad Pecuaria	46,041.65	920,833.00	PRIMERA
2(b)	LOTE 12 ubicado en el Distrito Calana, Provincia y Departamento de Tacna.	05018387	AP-AP: Area Productiva – Actividad Pecuaria ZRP: Zona de Recreación Pública R3: Residencial de Densidad Media	27,946.42	866,339.02	PRIMERA
3(c)	LOTE A-SECTOR 03 Ampliación Viñani ubicado en el Distrito Crnl. Gregorio Albarracín Lanchipa, Provincia y Departamento de Tacna.	11099317	I1R: Vivienda Taller	35,037.16 (Área Lotizable)	1'915,481.53	PRIMERA
4(d)	LOTE 10 A-6 ubicado en el Sector Viñani, Distrito Crnl. Gregorio Albarracín Lanchipa, Provincia y Departamento de Tacna.	11053286	AR-EM: Area de Recuperación – Recuperación de Suelos por Actividad Minera No Metálica	7,026.10	295,096.20	PRIMERA

(a) Predio Urbano, de Libre Disponibilidad, sin procesos judiciales. No cuenta con suministro de servicios básicos. Acceso mediante trocha carrozable. Se encuentra ocupado en un área de 21,166m<sup>2</sup> (45.97%) aprox. por bloquetas, módulos de concreto y galpones para crianza de aves, sin vivencia al momento de la inspección. Con pedido de venta directa, declarado inadmisibles y notificado.

(b) Predio Urbano, de Libre Disponibilidad, con Proceso Judicial en Materia de Desalojo con Exp.N°00259-2006-0-2301-JR-CI-02 en el 4° Juzgado Civil – Sede Central, seguido por la Municipalidad Provincial de Tacna contra María Cusi Centeno, con Sentencia Definitiva a favor de la demandante. No cuenta con suministro de servicios básicos. Acceso mediante trocha carrozable. Sin ocupación.

(c) Predio Urbano, de Libre Disponibilidad, sin procesos judiciales. Area lotizable vendible independizada en 28 sub-lotes en las partidas registrales: 11099329, 11099330, 11099331, 11099332, 11099333, 11099334, 11099335, 11099336, 11099337, 11099338, 11099339, 11099340, 11099341, 11099342, 11099343, 11099344, 11099345, 11099346, 11099347, 11099348, 11099349, 11099350, 11099351, 11099352, 11099353, 11099354, 11099355, 11099356. No cuenta con suministro de agua potable y alcantarillado. Cuenta con suministro de energía eléctrica. Acceso mediante trocha carrozable. Se encuentra ocupado en su totalidad por módulos y cercos de bloquetas. Sin vivencia al momento de la inspección. Con pedido de venta directa, declarado inadmisibles y notificado.

(d) Predio Urbano, de Libre Disponibilidad, con Proceso Judicial en Materia de Desalojo con Exp.N°00621-2011-0-2301-JR-CI-01 en el 4° Juzgado Civil – Sede Central, seguido por la Municipalidad Provincial de Tacna contra la Asociación de Extractores y Transportistas de Materiales Agregados Arunta, con Lanzamiento Ejecutado el 13.08.2018. No cuenta con suministro de servicios básicos. Acceso mediante trocha carrozable. Se encuentra ocupado en su totalidad por módulos y cercos de bloquetas.

**VENTA DE BASES:**

(Requisito indispensable para participar en el Proceso de Subasta)  
Los días 19 y 20 de Noviembre de 2018  
Directamente en: Caja de la Sub Gerencia de Tesorería  
Horario: de 8:00 a 14:30 horas  
Consultas en la Secretaría de la Sub Gerencia de Bienes Patrimoniales

**PRESENTACION DE SOBRES:**

23 y 26 de Noviembre del 2018 (8:00 a 14:30 horas)  
Mesa de partes de la Municipalidad Provincial de Tacna  
Calle Inclán N°404

**ACTO DE SUBASTA PUBLICA:**

Fecha: 14 de Diciembre del 2018  
Lugar: Auditorio de Local de Seguridad Ciudadana MPT  
Calle 18 S/N (a espaldas del Grifo Manuel A. Odría)  
Hora: 10:00 horas

Bases publicadas en: [www.munitacna.gob.pe](http://www.munitacna.gob.pe) (de carácter informativo)

SUB GERENCIA DE BIENES PATRIMONIALES DE LA MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE TACNA